

## **Algemene voorwaarden kunsthurregeling galerie Sous-Terre.**

De klant - hierna te noemen huurder - is met galerie Sous-Terre - hierna te noemen de galerie - een kunstuitleenovereenkomst aangegaan tegen de hierna vernoemde voorwaarden.

### **A. Over de kunsthurregeling.**

1. Het huurtarief wordt gerelateerd aan de verkoopwaarde van het te huren kunstwerk c.q. de te huren kunstwerken en bedraagt 0,6% per maand.
2. De kunstwerken worden door de galerie afgegeven na ondertekening van een kunsthurovereenkomst.
3. De maximale huurtermijn is 12 maanden. Eerder ruilen mag en een langere periode kan, mits de betreffende kunstenaar daarmee instemt.
4. Uiterlijk op de datum dat de huurtermijn verstrijkt dient/dienen het (de) kunstwerk(en) retour gebracht te worden en kan het / kunnen ze geruild worden tegen een ander kunstwerk of tegen andere kunstwerken uit de uitleencollectie van de galerie.
5. Indien huurder besluit om het (de) kunstwerk(en) aan te kopen, dan zal het tot dan toe betaalde huurbedrag in mindering worden gebracht op de koopprijs.
6. Indien huurder binnen 21 dagen na afloop van de huurtermijn het (de)kunstwerk(en) niet retour heeft gebracht, mag de galerie ervan uitgaan dat de klant het (de) kunstwerk (en) wil behouden en tot aankoop hiervan wenst over te gaan.
7. Indien sprake is van een situatie zoals in het vorige artikel beschreven brengt de galerie het (de) kunstwerk (en) overeenkomstig de verkoopprijs in rekening bij de klant onder aftrek van de door hem betaalde huurpenningen.
8. Huurder zal binnen 14 dagen na de datum als bedoeld in het vorige lid, het bedrag aan de galerie overmaken.

### **B. Over de kunstwerken.**

1. In de kunsthurovereenkomst wordt de naam van de kunstenaar, de titel/omschrijving van het (de) kunstwerk(en), de verkoopprijs van het (de) kunstwerk(en), het huurbedrag en de periode van de uitleen opgenomen.
2. De gehuurde kunstwerken mogen niet in de directe nabijheid van een warmtebron of op een vochtige plaats geïnstalleerd of bewaard worden en dienen zoveel mogelijk beschermd te worden tegen direct (zon)licht. De huurder verzorgt zelf op verantwoorde wijze het transport van de werken van en naar de vestiging van de galerie (bijvoorbeeld in doek, folie of ander verpakkingsmateriaal).
3. Voordat de levering plaatsvindt wordt het kunstwerk c.q. worden de kunstwerken door huurder en de galerie samen gecontroleerd. Tenzij eventuele beschadigingen zijn aangetekend op het uitleenformulier, wordt het kunstwerk c.q. worden de kunstwerken geacht zonder beschadigingen en in goede toestand door de huurder te zijn ontvangen.
4. Huurder is gehouden het (de) kunstwerk(en) in goede staat en onderhoud te houden en als goed huisvader te beheren. De galerie is te allen tijde gerechtigd het (de) kunstwerk(en) te bezichtigen. Door ondertekening van de kunstuitleenovereenkomst machtigt huurder de galerie onherroepelijk om het terrein of het gebouw waar het kunstwerk zicht bevindt, te betreden ter controle van het kunstwerk, dan wel om het kunstwerk op te halen. De galerie brengt een dergelijk voornemen vooraf ter kennis aan huurder.
5. Huurder is aansprakelijk voor alle schade, inclusief diefstal, aangebracht of ontstaan gedurende de tijd dat huurder het (de) kunstwerk(en) onder zich heeft. De aansprakelijkheid van huurder tegenover de galerie is beperkt tot het bedrag van de verkoopwaarde van het (de) kunstwerk (en).
6. Huurder is verplicht bij beschadiging, vermissing of verloren gaan van werken de galerie daarvan onmiddellijk in kennis te stellen. In geval van diefstal dient huurder een bewijs van aangifte bij de politie aan de galerie te overleggen.
7. Indien schade aan het (de) kunstwerk (en) en/of sokkel en/of lijst of andere toebehoren behorende bij het (de) kunstwerk(en) is ontstaan, is huurder verplicht uiterlijk binnen één week na het optreden van de schade het (de) kunstwerk(en) ter reparatie en herstel bij de galerie af te geven. Indien de noodzaak tot herstel van het (de) kunstwerk(en) is veroorzaakt door onjuiste handelwijze van huurder, is huurder aansprakelijk voor de kosten van herstel. Herstelwerkzaamheden of andere bewerkingen aan een (de) kunstwerk(en) mogen niet door huurder of in diens opdracht door derden worden verricht.
8. Indien het (de) kunstwerk(en) in de ogen van de galerie onherstelbaar is/zijn beschadigd, neemt huurder het (de) kunstwerk(en) voor de verkoopwaarde over alsof er sprake is van verkoop.
9. Huurder is niet aansprakelijk voor schade aan een (de) kunstwerk(en) die is ontstaan als gevolg van verborgen gebreken en constructiefouten, noch voor schade die aantoonbaar te wijten is aan de kunstenaar.

## **Pagina 2 Algemene voorwaarden kunsturregeling galerie Sous-Terre.**

10. De galerie biedt huurder de mogelijkheid geleende werken te laten transporteren naar het thuisadres tegen een vergoeding van € 25,- per uur en € 0,18 per kilometer.

### **C. Over betalingen.**

1. De betaling van de huurpenningen kan op twee manieren. Per automatische incasso of op rekening. Indien huurder kiest voor automatische incasso dan machtigt hij de galerie daartoe via een machtigingsformulier. Huurder machtigt de galerie de betaling van de huurpenningen steeds bij vooruitbetaling en per maand via automatische incasso te innen. Indien huurder kiest voor betaling op rekening, dan dient hij de huurpenningen over de totale huurperiode bij vooruitbetaling contant of per pin te voldoen.
2. Indien huurder achterstallig is in de betaling van de huurpenningen en na de eerste herinnering in gebreke blijft met de betaling van het verschuldigde bedrag berekend de galerie € 15,- administratiekosten en verbeurt huurder aan buitengerechtelijke kosten een bedrag berekend naar 15% van het openstaande saldo met een minimum van € 30,- (excl. BTW) telkens voor het geval dat de galerie voor de inning van het aan zijn toekomende zich moet voorzien van rechtskundige of andere bijstand. Bovendien is huurder over het achterstallig bedrag een rente verschuldigd van 1,5% per maand, te rekenen vanaf de vervaldag tot en met de dag van betaling, waarbij een gedeelte van de maand wordt gerekend als een hele maand.
3. In alle gevallen waarin de galerie een sommatie, ingebrekestelling of ander exploit aan huurder doet uitbrengen of in geval van noodzakelijke procedures tegen huurder om deze tot betaling te dwingen, worden alle daarvoor gemaakte kosten, zowel in als buiten rechte (met uitzondering van de in gevolge een definitieve rechterlijke beslissing, door de galerie te betalen proceskosten) door de galerie op huurder verhaald.

### **D. Overige bepalingen.**

1. Het (de) kunstwerk (en) zal/ zullen geplaatst worden en blijven op het door huurder opgegeven adres. Verplaatsing van het (de) kunstwerk (en) naar een ander adres dient uiterlijk een week voor de feitelijke wijziging schriftelijk aan de galerie te worden medegedeeld. Verplaatsing van het (de) kunstwerk (en) naar het buitenland is te allen tijde verboden. Huurder is verplicht bij verhuizing het nieuwe adres uiterlijk een week voor de verhuizing aan de galerie door te geven.
2. Het is aan huurder dan wel aan derden verboden een kunstwerk te reproduceren of op een tentoonstelling te tonen of te verhuren of aan derden in gebruik te geven zonder schriftelijke toestemming van de galerie.
3. Indien door natrekking, bestemming of anderszins, het (de) kunstwerken in juridische zin als onroerend zou (den) worden aangemerkt, is huurder gehouden de schade die daaruit ontstaat aan de galerie te vergoeden.
4. Indien zich een situatie voordoet als in het vorige artikel beschreven, neemt huurder het (de) kunstwerk(en) voor de verkoopwaarde over alsof er sprake is van verkoop.
5. De galerie vertegenwoordigt de kunstenaar met betrekking tot het (de) in bruikleen gegeven kunstwerk(en) in en buiten rechte.
6. De galerie heeft de bevoegdheid tarieven en voorwaarden eenzijdig te wijzigen. Wijzigingen zullen tijdig bekend worden gemaakt. Wanneer huurder daartegen binnen één maand na de datum waarop dit onder zijn aandacht is gebracht geen schriftelijk bezwaar heeft gemaakt, wordt hij geacht daarmee in te stemmen.
7. Huurder verplicht zich om op verzoek van de galerie het gehuurde werk aan de galerie ter beschikking te stellen voor exposities. De galerie zal in dat geval aan huurder een vervangend kunstwerk c.q. vervangende kunstwerken ter beschikking stellen voor de resterende duur van de huurperiode.
8. Door ondertekening van de huurovereenkomst onderwerpt huurder zich aan de bepalingen van de door de galerie vastgestelde algemene voorwaarden.
9. Alle gerechtelijke kosten ontstaan door nalatigheid van huurder, in welke zin dan ook, zullen door de galerie op huurder worden verhaald.
10. Indien één of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd worden, blijven de overige bepaling van deze algemene voorwaarden van toepassing.
11. Huurder vrijwaart in de meest ruime zin van het woord de galerie, haar personeel en/of door de galerie ten behoeve van de uitvoering van de uitleenovereenkomst ingeschakelde derden, voor aanspraken van derden hieronder begrepen die welke op enigerlei wijze voort zouden kunnen vloeien of in verband gebracht kunnen worden met het eigendom, het bezit, het gebruik, de verhuur of de exploitatie van het (de) kunstwerk(en) of tot betaling waarvan de galerie kan worden verplicht.
12. Door ondertekening van de laatste uitleenovereenkomst vervallen alle voorgaande overeenkomsten.
13. Op de kunstuitleenovereenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.